



المملكة المغربية

وزارة الداخلية

ولاية جهة الشرق

عمالة وجدة انكاد

جماعة وجدة

قسم الممتلكات والمنازعات

03 ماي 2023

قرار لرئيس مجلس جماعة وجدة رقم 32.....

المتعلق بتفويت جزء من الرسم العقاري عدد 0/11806 مساحته التقريبية 1466 متر مربع التابع للملك خاص جماعة وجدة لفائدة مجلس جهة الشرق لأجل بناء قاعة المؤتمرات والاجتماعات لفائدته بالثمن الذي حددته اللجنة الإدارية للتقويم بتاريخ 10 يناير 2023 والمحدد في 1500.00 درهم للمتر المربع الواحد

عدد:.....

✓ بناء على الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (07 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.

✓ بناء على الظهير الشريف رقم 1.21.74 صادر في 03 ذي الحجة 1442 (14 يوليو 2021) بتنفيذ القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.

✓ بناء على طلب اقتناء العقار المجاور للمركز الجهوي للاستثمار تحت عدد 618 بتاريخ 16 يناير 2023 تقدم به رئيس مجلس جهة الشرق.

✓ بناء على محضر اختيار الأراضي لفائدة الإدارات العمومية بتاريخ 28 أكتوبر 2022.

✓ بناء على محضر اللجنة الإدارية للخبرة المنعقدة بتاريخ 10 يناير 2023.

✓ بناء على مقرر النقطة السادسة لمجلس جماعة وجدة في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2023

خلال جلسته العمومية الثانية المنعقدة يوم الخميس 18 رجب 1444 الموافق ل 09 فبراير 2023.

✓ بناء على مقرر النقطة السابعة لمجلس جماعة وجدة في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2023

خلال جلسته العمومية الثانية المنعقدة يوم الخميس 18 رجب 1444 الموافق ل 09 فبراير 2023.

### يقرر ما يلي

المادة الأولى: يوافق على مقرر مجلس جماعة وجدة المتخذ برسم دورته العادية لشهر فبراير

المنعقدة بتاريخ : 09 فبراير 2023. على تفويت جزء من الرسم العقاري عدد 0/11806

مساحته التقريبية 1466 متر مربع التابع للملك خاص جماعة وجدة لفائدة مجلس جهة الشرق  
لأجل بناء قاعة المؤتمرات والاجتماعات لفائدته وقد رسمت حدود هذه القطعة الأرضية  
بوضوح في التصميم المرفق بأصل هذا القرار.

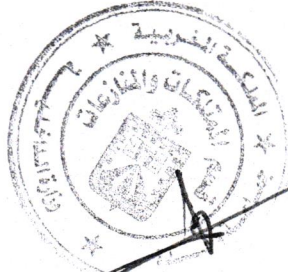
المادة الثانية : ينجز هذا التفويت الموافق عليه بموجب هذا القرار بثمن إجمالي قدره  
2.199.000,00 درهم (مليونين و مائة وتسعة وتسعون ألف درهم ) أي على أساس  
1500.00 درهم للمتر المربع الواحد (ألف وخمس مائة درهما للمتر المربع الواحد). وذلك  
استنادا على الثمن الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة، المجتمعمة بتاريخ 10 يناير 2023.

المادة الثالثة : يحرر عقد البيع استنادا إلى هذا القرار .

المادة الرابعة : يعهد بتنفيذ هذا القرار إلى المصالح المختصة كل في دائرة اختصاصاته.

حرر ب وجدة :

رئيس مجلس جماعة وجدة



جماعة وجدة  
الرئيس  
محمد عيناوي

تأشيرة السيد والي جهة الشرق عامل عمالة وجدة انكاد

25 ابريل 2023



1 عن والي جهة الشرق  
عامل عمالة وجدة-انكاد وبأمر منه  
الكاتب العام  
امضاء: عبد السلام الحتاش